



Apothekengründung 2019

Eine Analyse der apoBank | Juli 2020

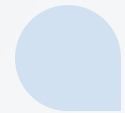
Strukturelle Entwicklungen und Investitionen

Weil uns mehr verbindet.



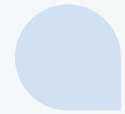
deutsche apotheker-
und ärztebank

Inhalt



Strukturelle Entwicklungen

- Art und Lage der Apothekengründungen
- Struktur der Existenzgründer
- Struktur der Filialgründer



Investitionsvolumina

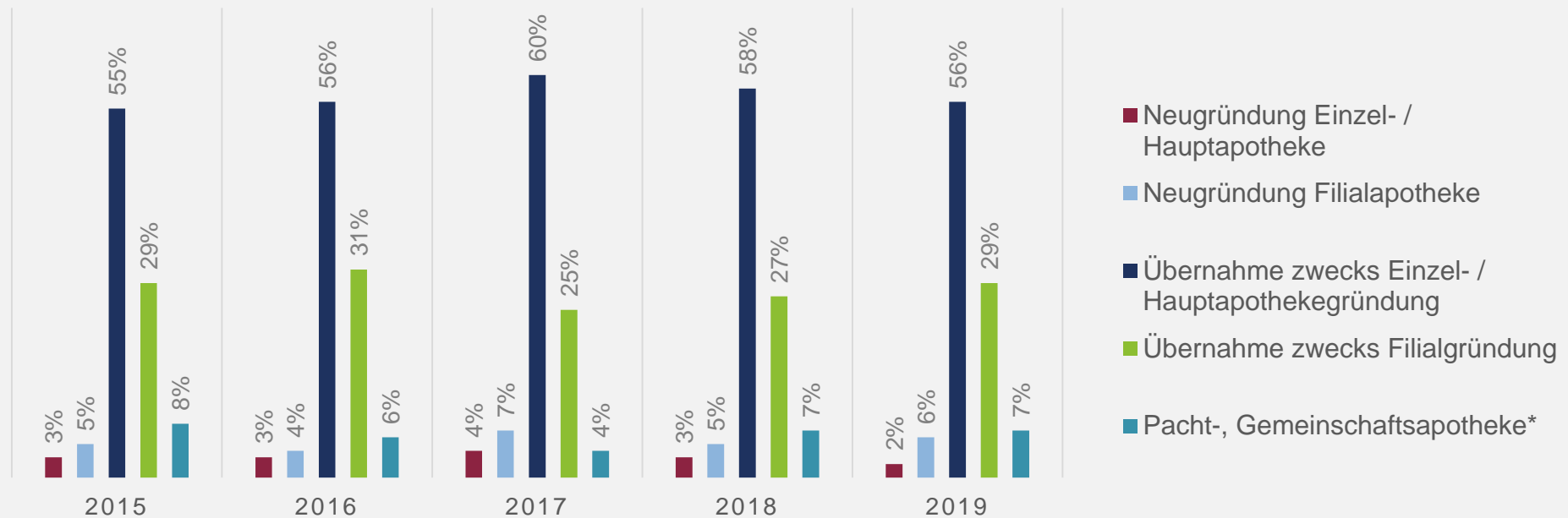
- Neugründung
- Übernahme
- Verbund



Niederlassungs- und Filialisierungspräferenzen in den letzten Jahren nahezu unverändert



Art der Apothekengründungen (bezogen auf Apotheken)



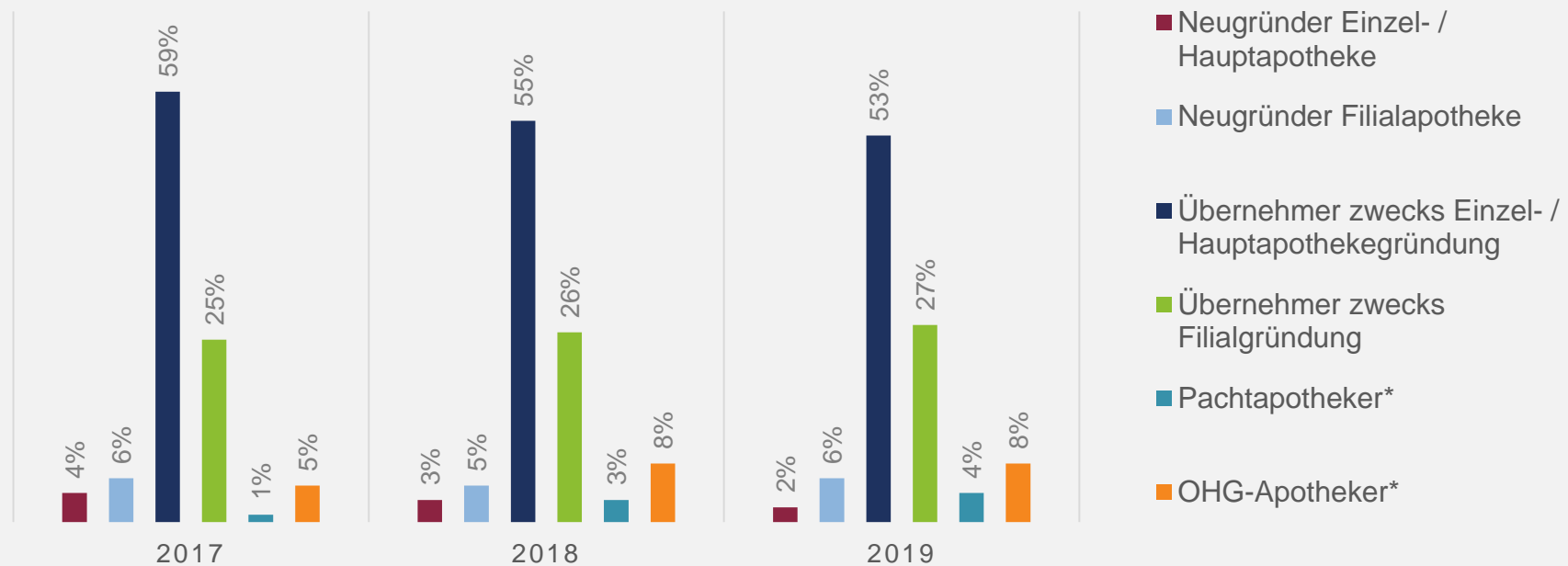
Quelle: apoBank

*Neugründung, Übernahme, Beitritt

OHG-Apotheker: Gemeinsame Selbständigkeit bleibt weiterhin eine Option



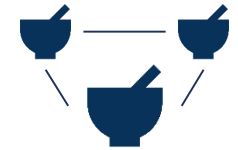
Art der Apothekengründungen (bezogen auf Apotheker_)



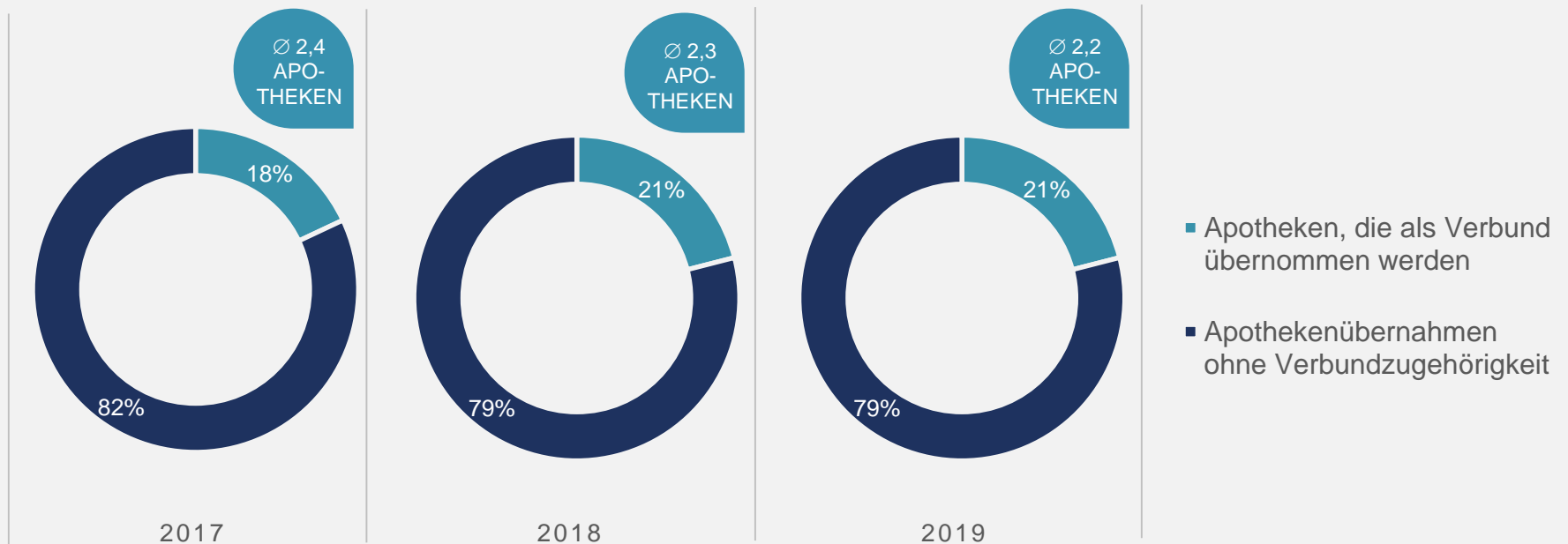
Quelle: apoBank

*Neugründung, Übernahme, Beitritt

Komplettpakete bleiben attraktiv – jede fünfte Apotheke wird in einem Verbund übernommen



Anteil Apotheken mit Verbundzugehörigkeit* und Durchschnittsgröße



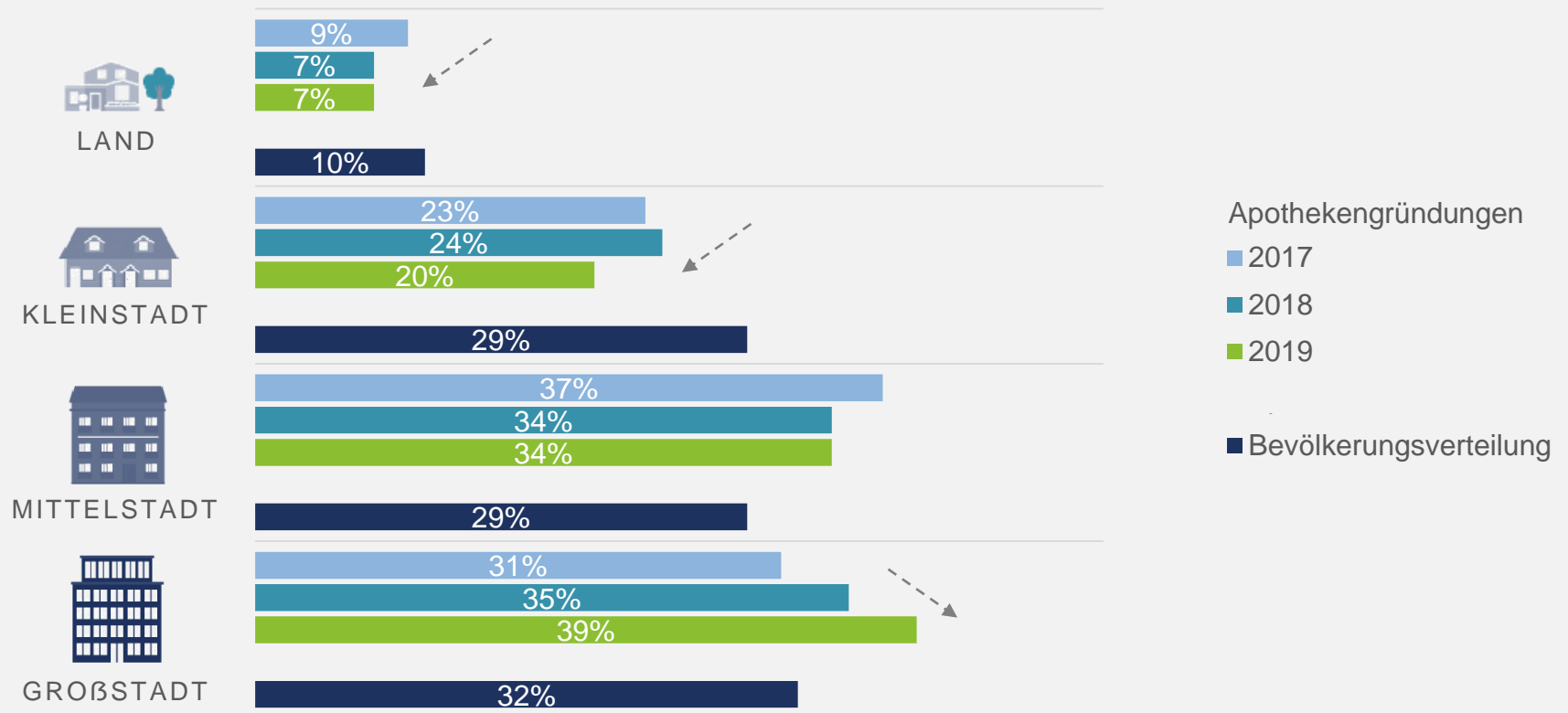
Quelle: apoBank

*Verbund: Komplettübernahmen mehrerer Apotheken des bisherigen Inhabers durch einen Übernehmer

Apothekengründungen in Großstädten erfreuen sich steigender Beliebtheit



Lage der Apothekengründungen* versus Bevölkerungsverteilung



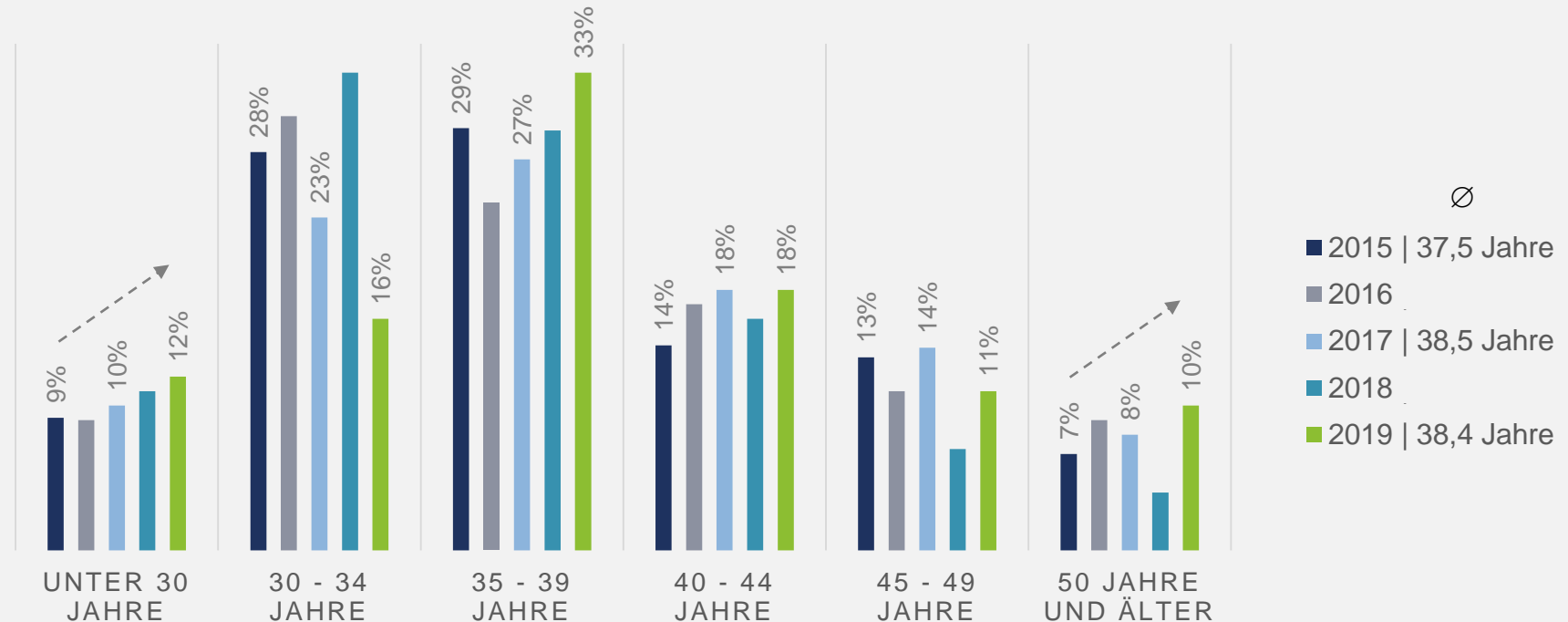
*(Neugründungen + Übernahmen) inkl. Filialapotheken
 Land: unter 5.000 Einwohner, Kleinstadt: 5.000 bis unter 20.000 Einwohner, Mittelstadt: 20.000 bis unter 100.000 Einwohner, Großstadt: 100.000 und mehr Einwohner

Quelle: apoBank, BBSR (Stadt- und Gemeindetypen 2017)

Stetiger Aufwärtstrend bei den jüngsten und ältesten Existenzgründern



Erstmalige Apothekengründer nach Altersgruppen

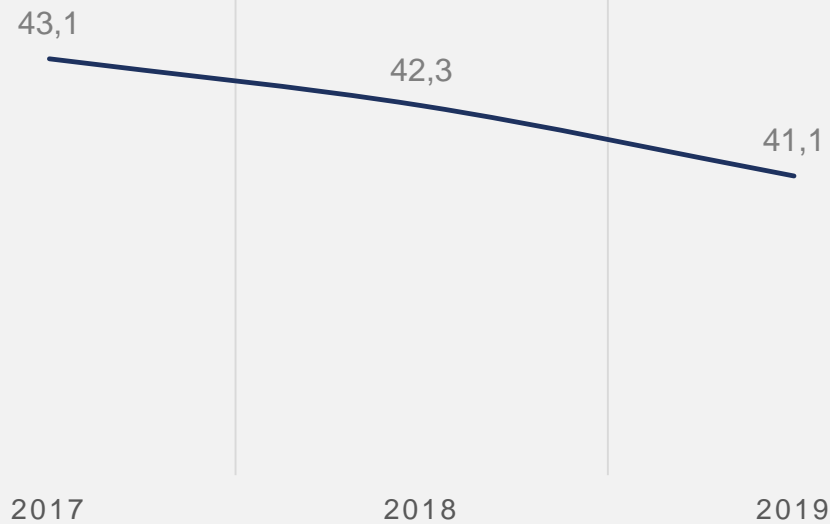


Quelle: apoBank



Filialgründer werden jünger

Durchschnittliche Altersentwicklung Filialapothekengründer

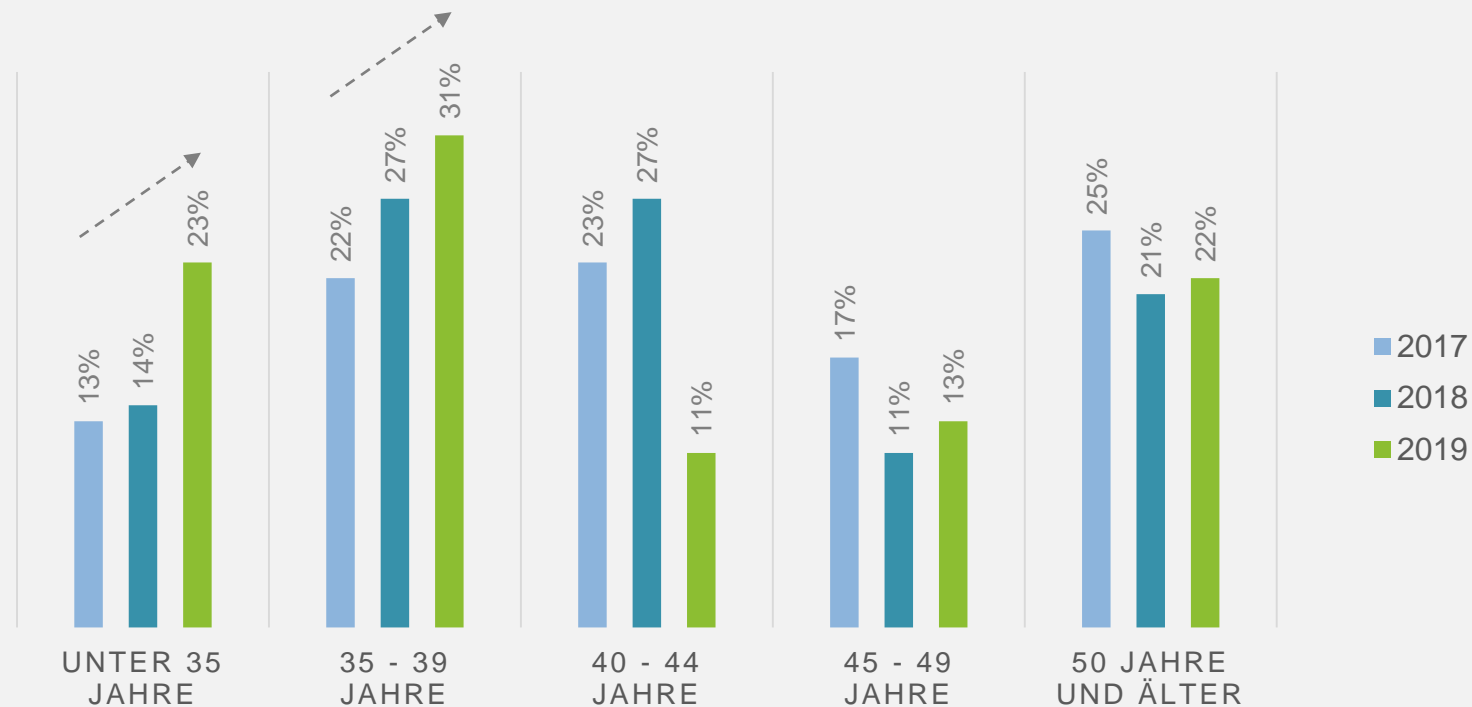


Quelle: apoBank



Anteil der jungen Filialgründer unter 40 steigt deutlich

Filialapothekengründer nach Altersgruppen



Quelle: apoBank



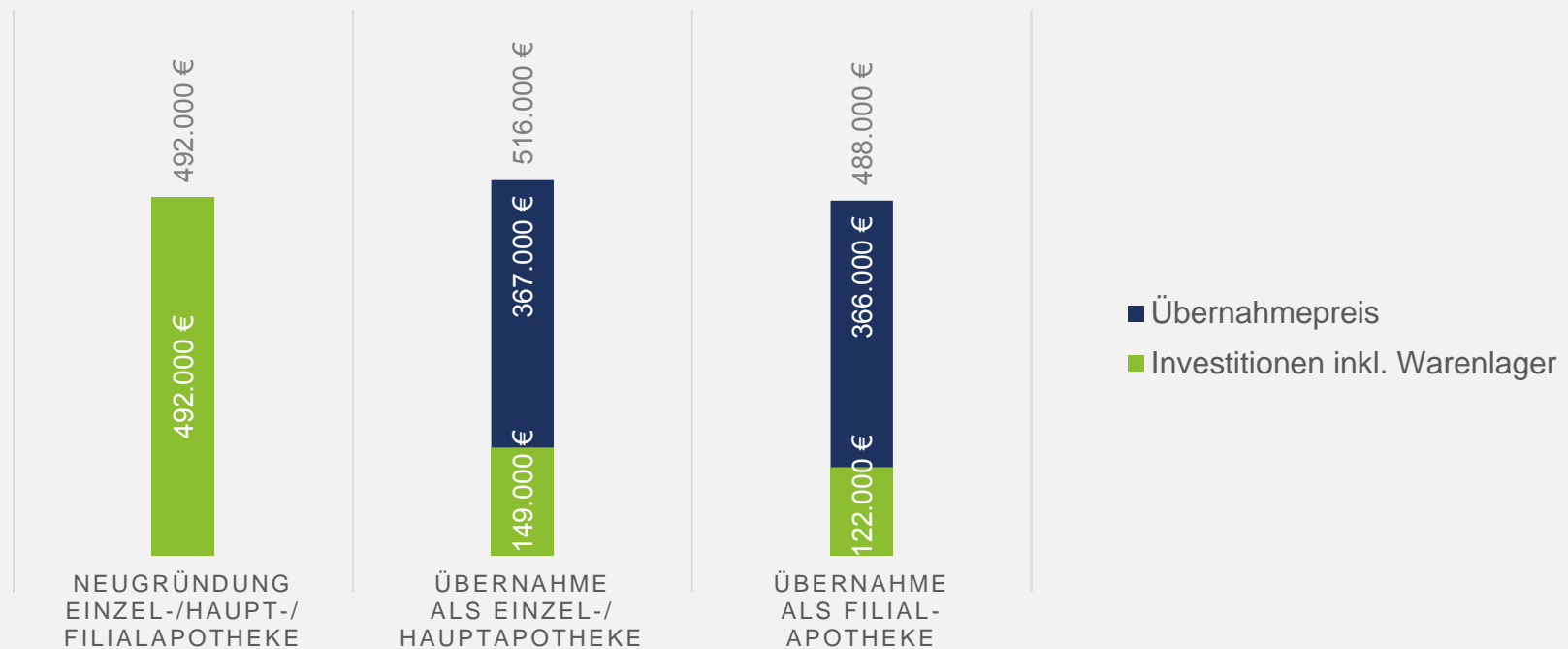
Neugründung – Übernahme – Verbund

Investitionsvolumina

Ähnliche Gesamtinvestitionen bei Neugründung und Übernahme



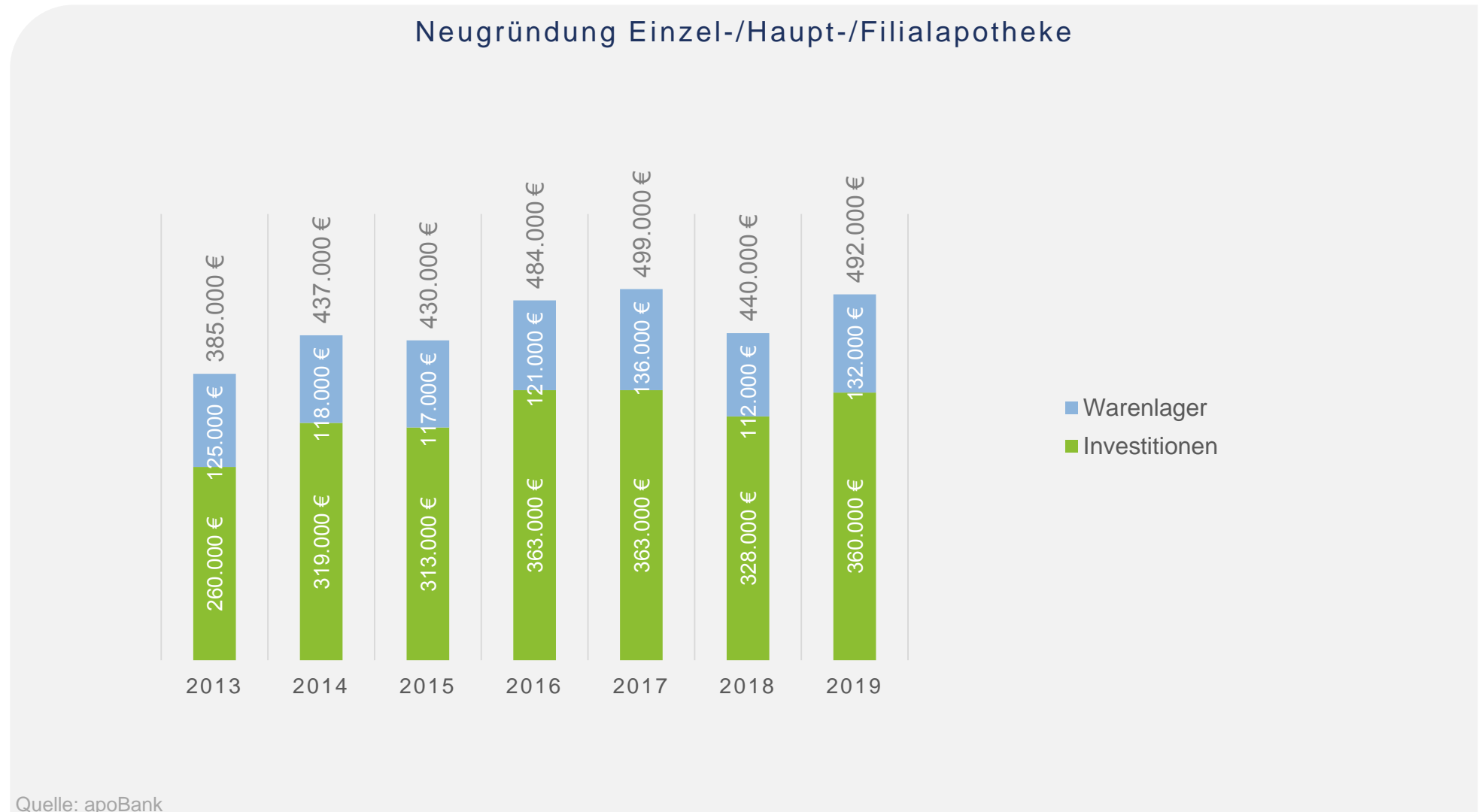
Vergleich der Gesamtinvestitionen 2019 nach Gründungsart



Quelle: apoBank



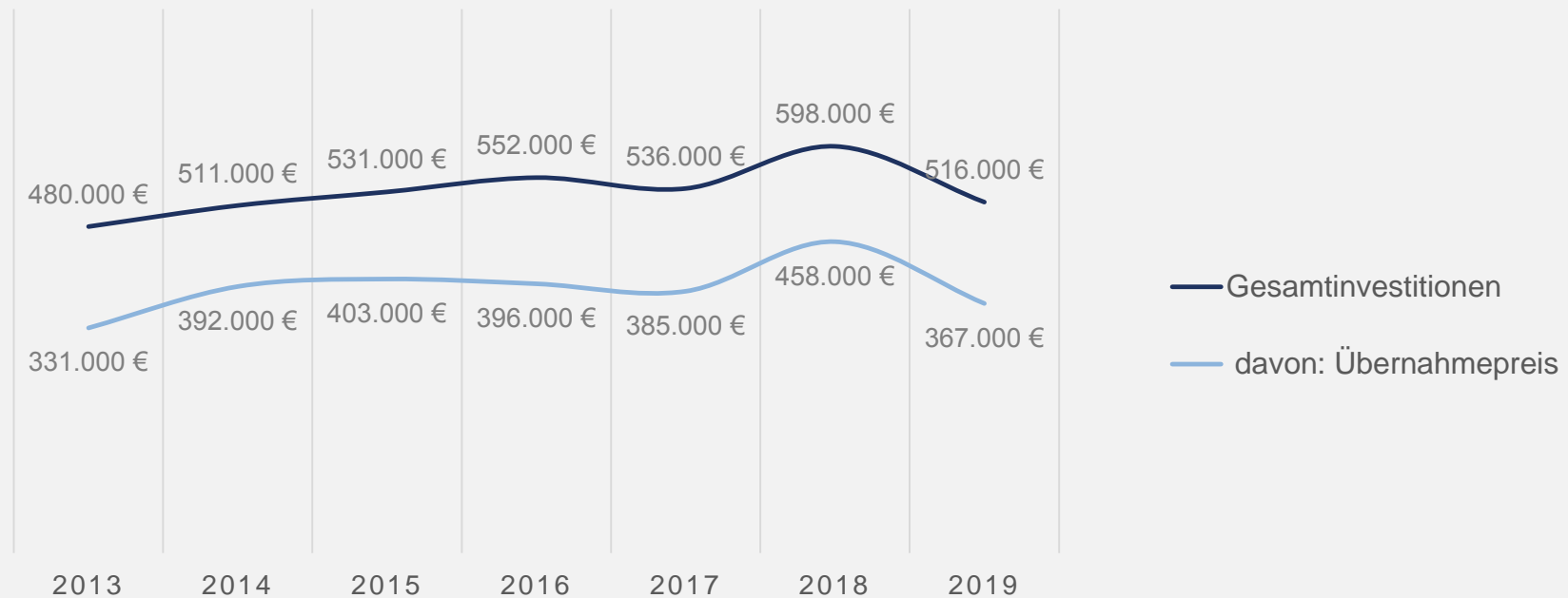
Tendenziell steigende Gesamtinvestitionen



Scheitelpunkt nach Jahren stabiler bzw. steigender Übernahmepreise in 2018 erreicht?



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke

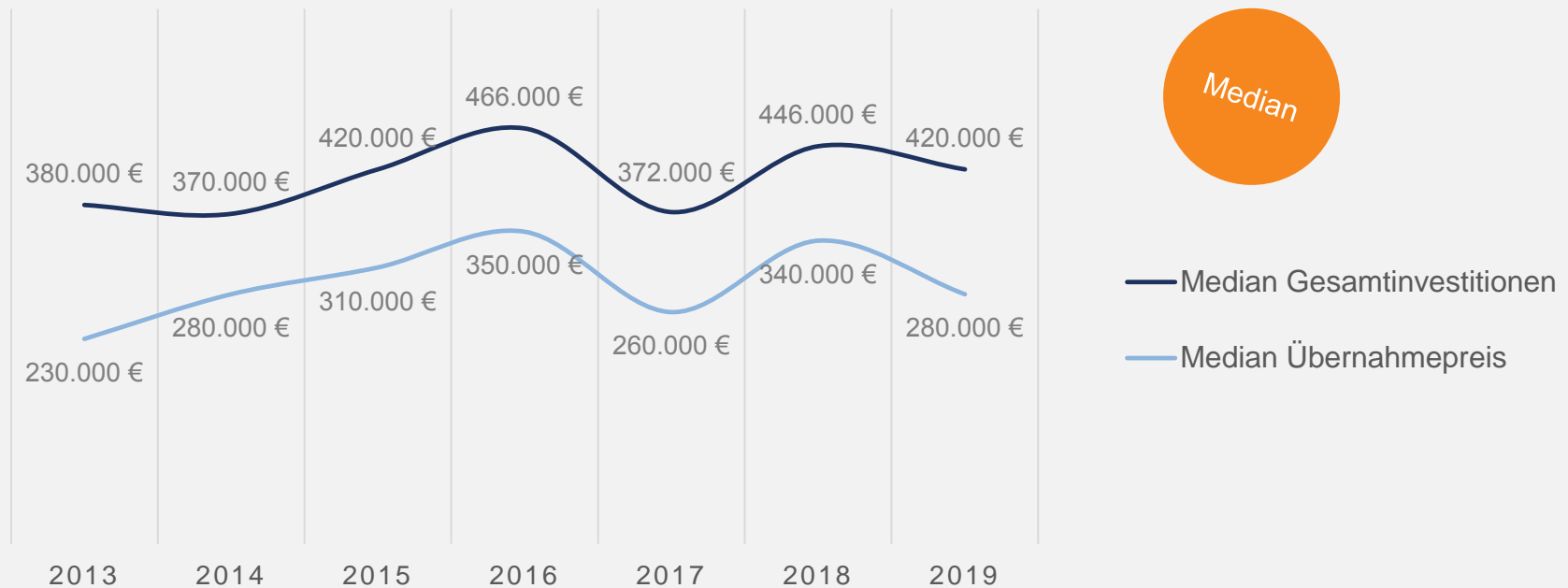


Quelle: apoBank

Verunsichern europäische Liberalisierungstendenzen* die Existenzgründer?



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke



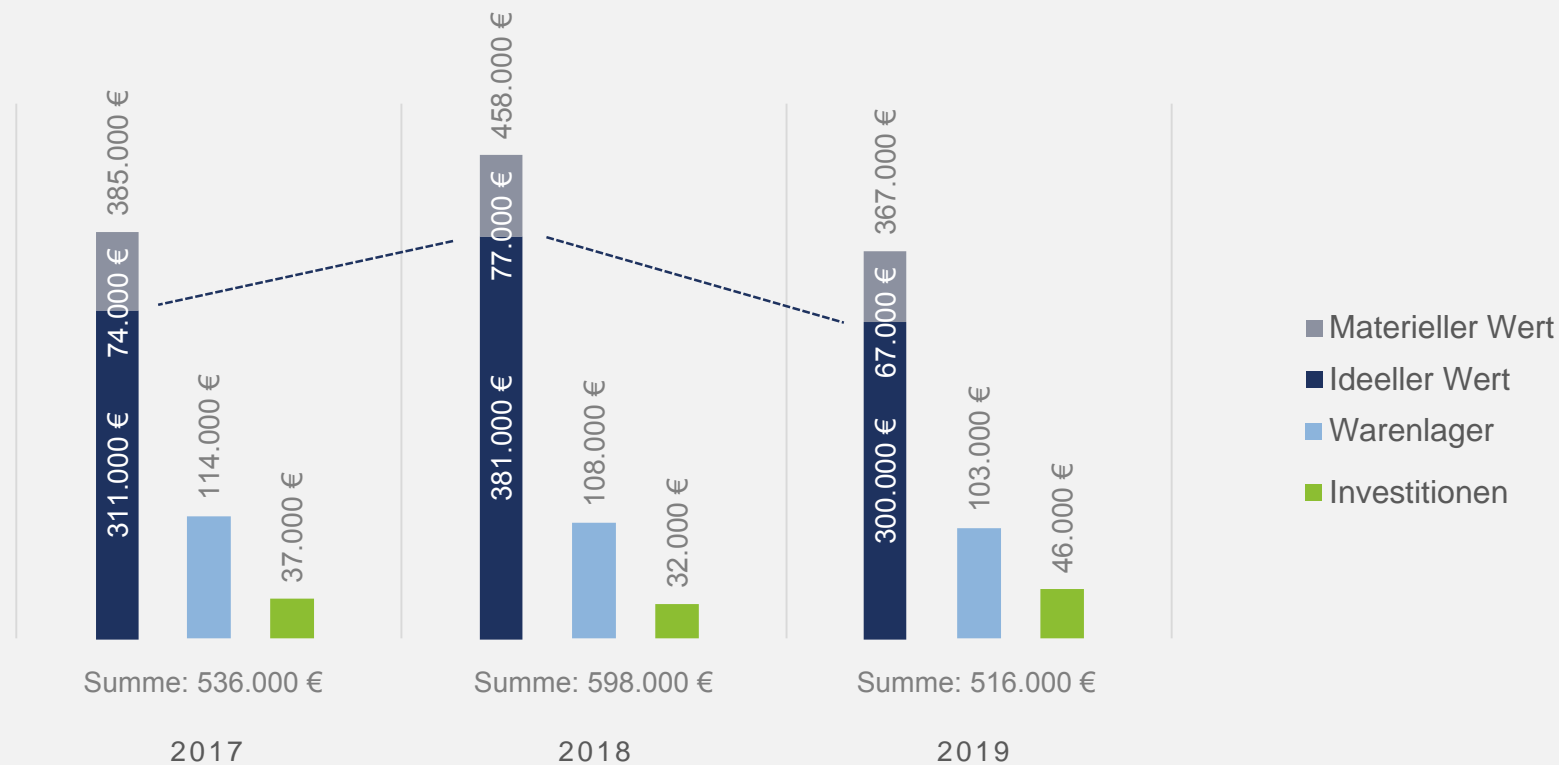
Quelle: apoBank

*EuGH-Urteil aus Oktober 2016 zum RX-Boni-Verbot

Ideeller Wert als prägender Faktor unterschiedlicher Gesamtinvestitionen



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke: Aufteilung der Gesamtinvestitionen

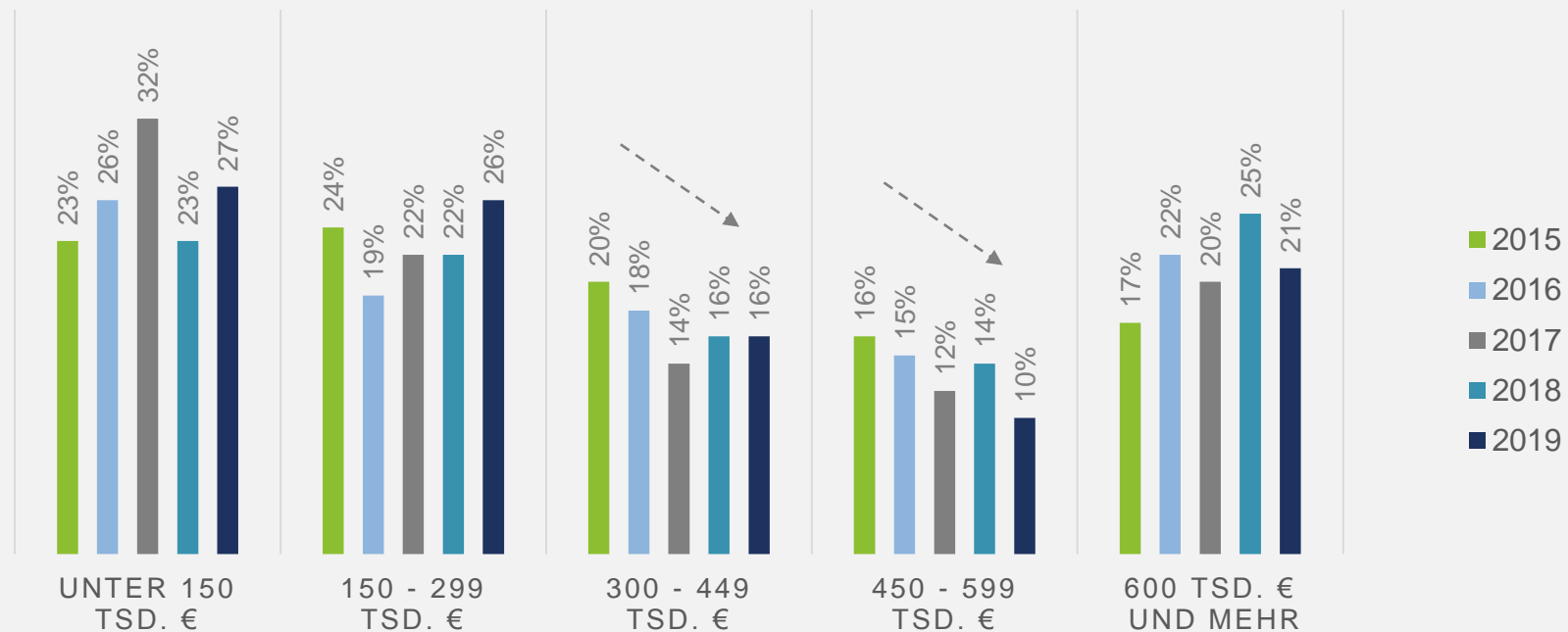


Quelle: apoBank

Anteil der Apotheken im mittleren Kaufpreissegment geht zurück



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke: Übernahmepreise nach Größenklassen

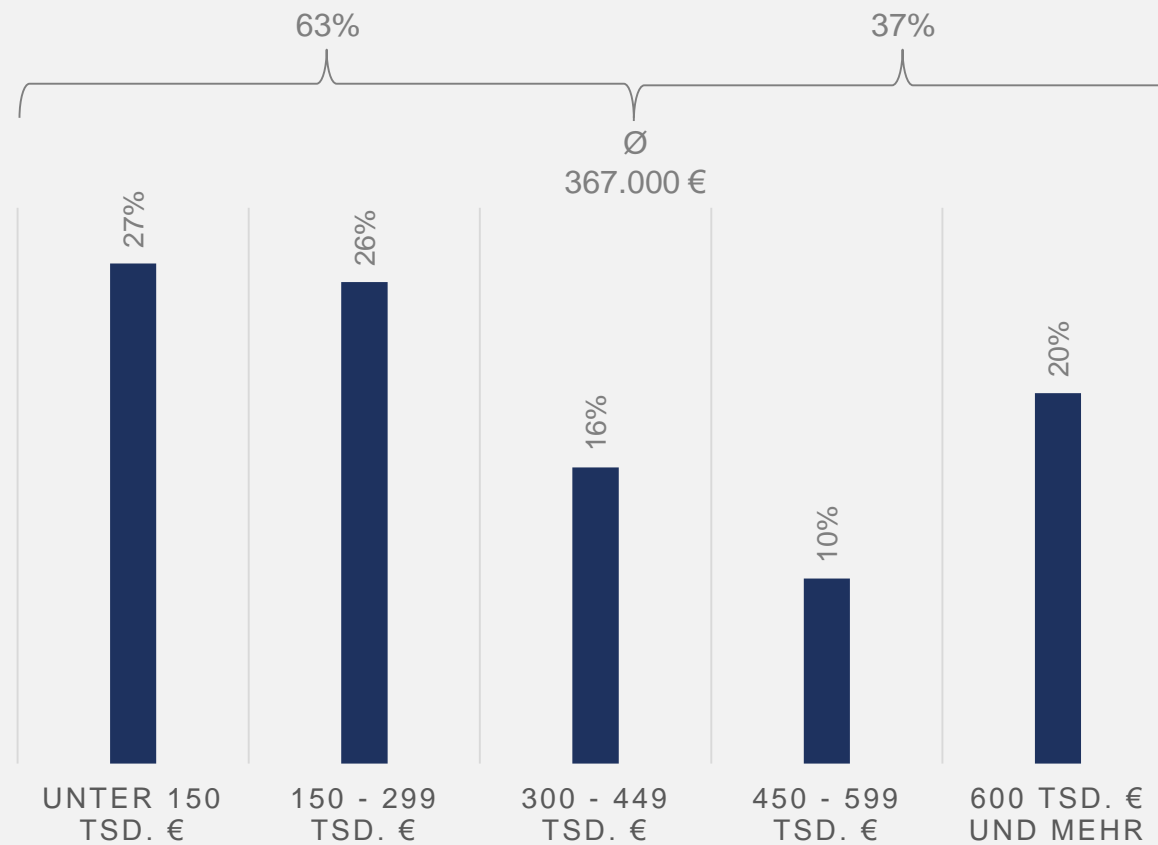


Quelle: apoBank

63 Prozent zahlen einen Kaufpreis unter dem Durchschnitt



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke: Übernahmepreise 2019 nach Größenklassen



Quelle: apoBank

Junge Existenzgründer zahlen die höchsten durchschnittlichen Kaufpreise



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke nach Altersgruppen 2019



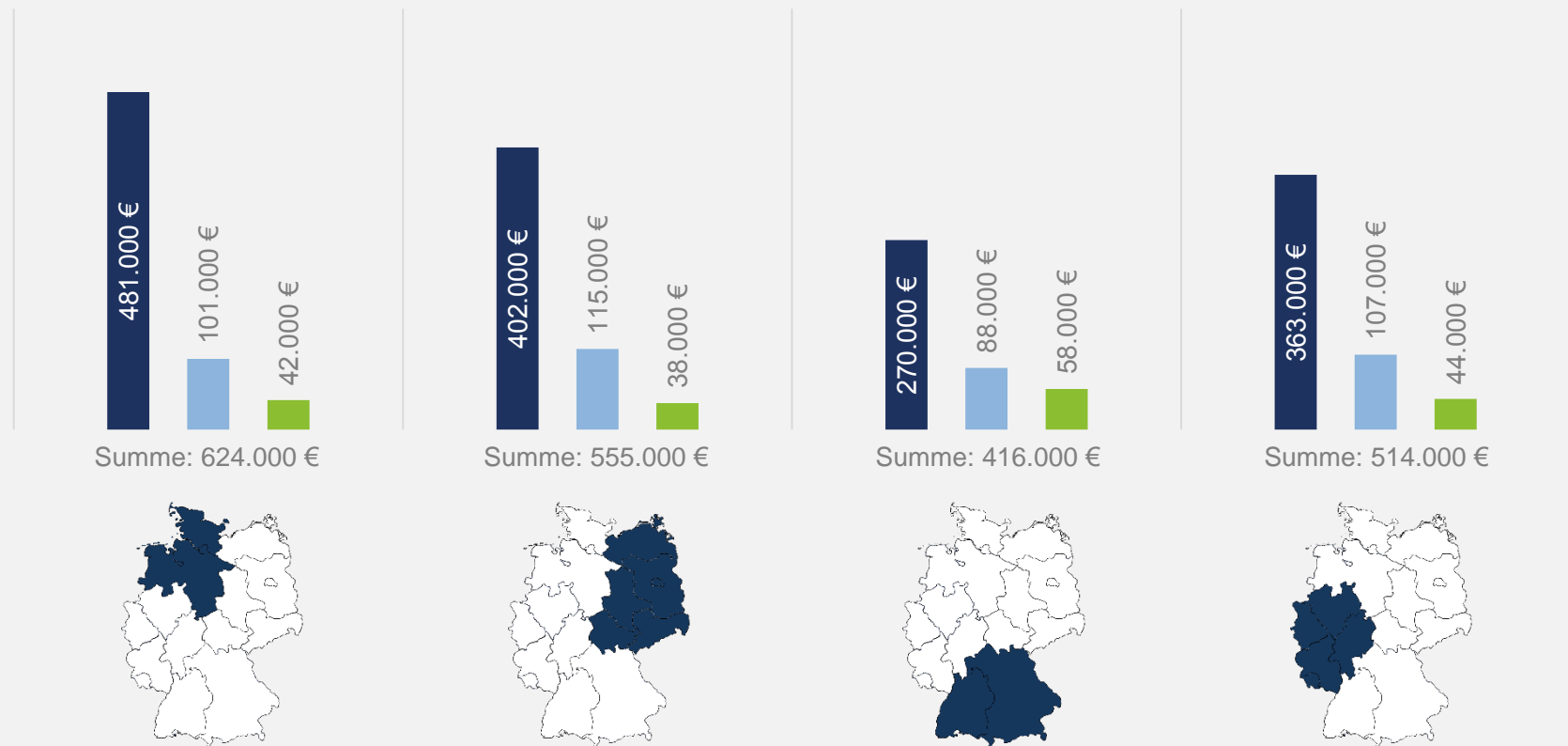
Quelle: apoBank

Für Apotheken im Norden werden die höchsten Durchschnittspreise gezahlt



Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke nach geographischer Lage 2019

■ Übernahmepreis ■ Warenlager ■ Investitionen

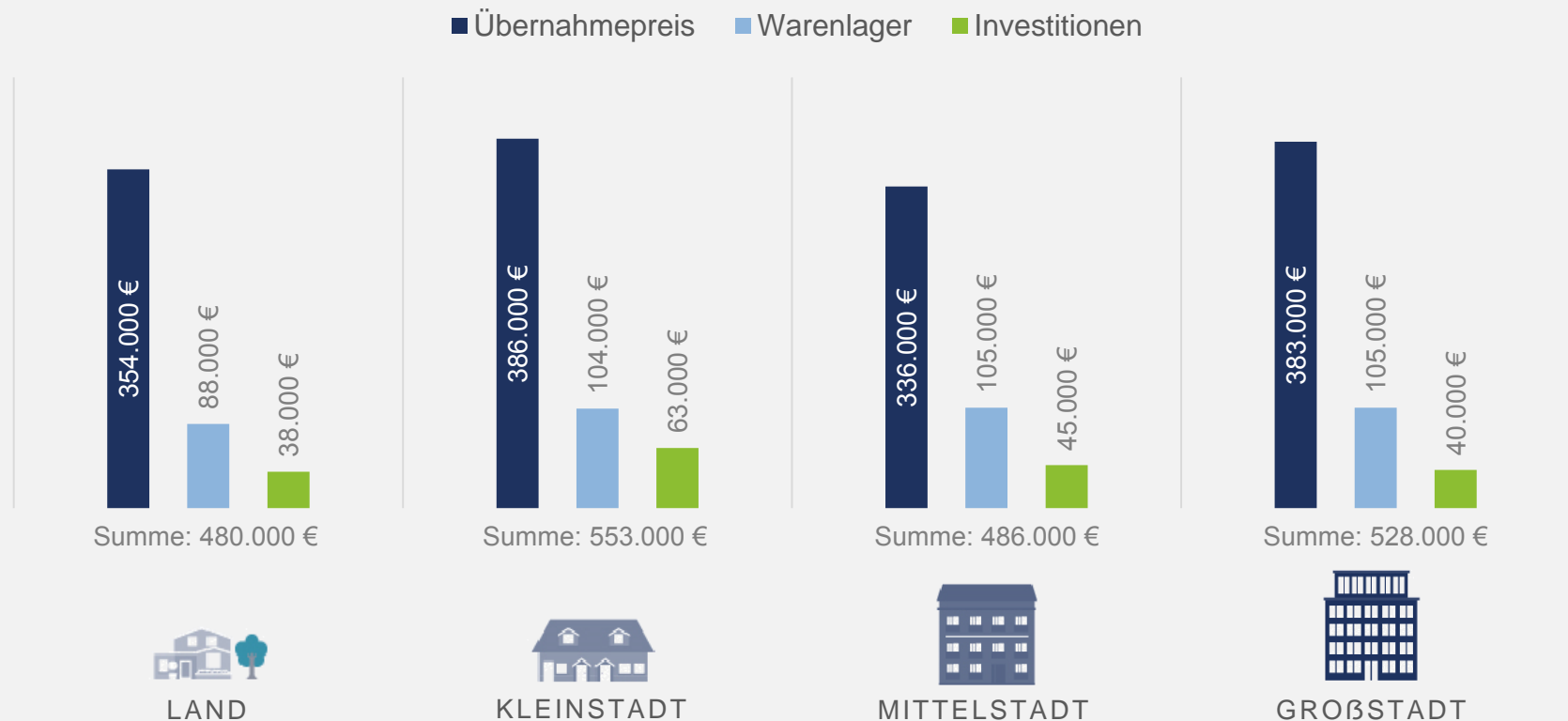


Quelle: apoBank

Höchste Übernahmepreise und Gesamtinvestitionen in Klein- und Großstädten



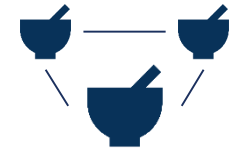
Übernahme als Einzel-/Hauptapotheke nach Gemeindegröße 2019



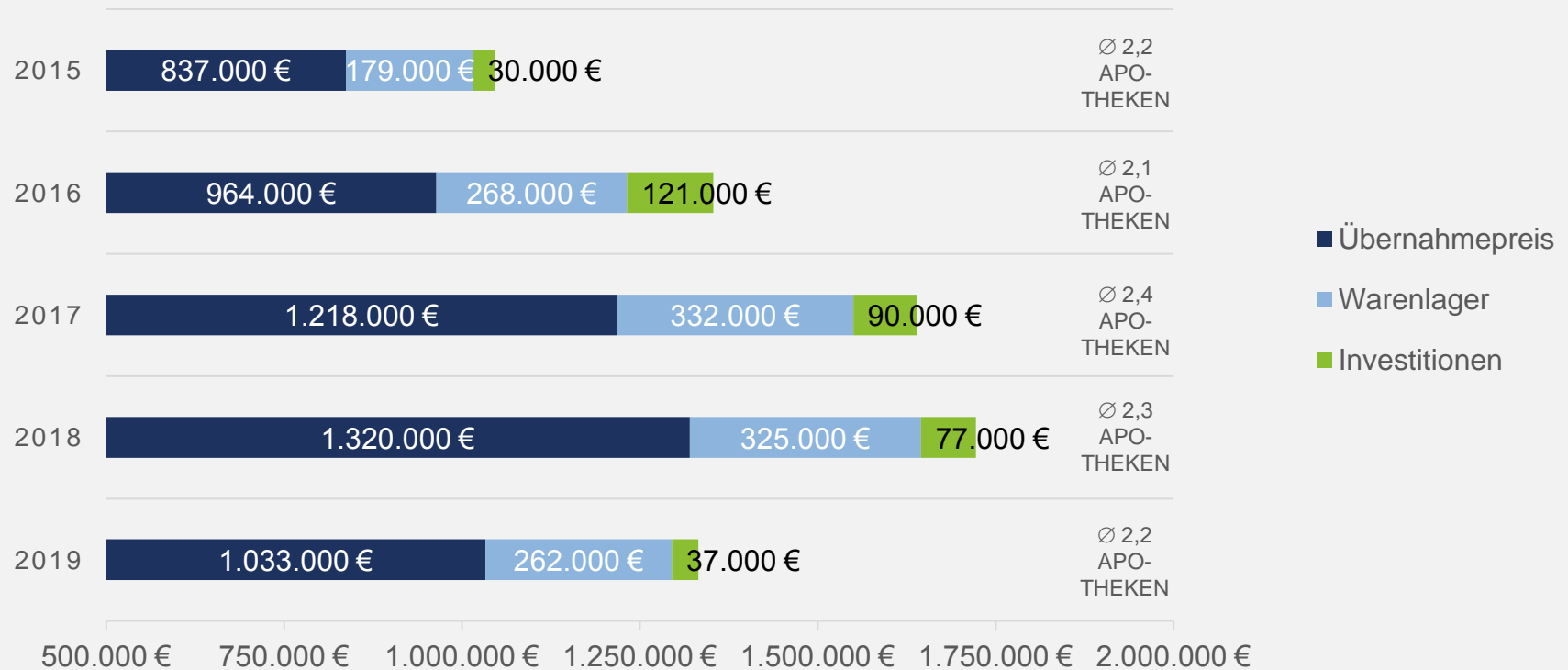
Quelle: apoBank

Land: unter 5.000 Einwohner, Kleinstadt: 5.000 bis unter 20.000 Einwohner, Mittelstadt: 20.000 bis unter 100.000 Einwohner, Großstadt: 100.000 und mehr Einwohner

Deutlich sinkende Übernahmepreise für Verbünde



Entwicklung Übernahme eines Apothekenverbundes



Quelle: apoBank



Methodik

- Unter dem Begriff „Investitionen“ wurden sämtliche Einzelinvestitionen, wie z.B. Umbaumaßnahmen, Geschäftsausstattung, EDV oder Kommissionier zusammengefasst.
- Die „Gesamtinvestitionen“ setzten sich aus dem Übernahmepreis, dem (übernommenen) Warenlager und den Investitionen zusammen.
- Die dargestellten Werte sind Durchschnittswerte.
- Den Ergebnissen liegt eine Stichprobe von rund 350 durch die apoBank begleiteten Apothekengründungen zu Grunde.
- Die Daten wurden anonymisiert von der apoBank ausgewertet.